

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix – Travail – Patrie

REGION DU NORD

DEPARTEMENT DU MAYO - LOUTI

COMMUNE DE GUIDER



REPUBLIC OF CAMEROUN
Peace – Work – Fatherland

NORTH REGION

MAYO – LOUTI DIVISION

GUIDER COUNCIL

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N°13/AONO/RN/D42/C-GDER/CIPM/SIGAMP/2025 DU 14/11/2025 LANCE EN
PROCEDURE D'URGENCE POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION
D'UN CENTRE DE LECTURE ET D'ANIMATION CULTURELLE DANS LA COMMUNE
DE GUIDER, DEPARTEMENT DE MAYO-LOUTI, REGION DU NORD.

1. Objet de l'Appel d'Offres

Suite à la sélection de la Commune de Guider pour l'implémentation du **projet de construction d'un centre de lecture et d'animation culturelle (CLAC)** conçu en partenariat par le FEICOM et le Ministère des Arts et de la Culture, le Maire de la Commune de Guider lance en procédure d'urgence pour le compte de la Commune un Appel d'Offre National Ouvert pour les **travaux dudit projet dans la Commune de Guider, Département de Mayo-Louti, Région du Nord**

2. Consistance des travaux

Les travaux comprennent notamment :

- Travaux préparatoires ;
- Terrassement ;
- Fondations ;
- Maçonnerie et élévation ;
- Charpente – Couverture ;
- Revêtements ;
- Peinture ;
- Menuiserie bois, Alu et métallique ;
- Electricité et plomberie.

3. Allotissement

Les travaux objet du présent Appel d'Offres sont constitués en unique lot.

4. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de **quatre-vingt millions (80 000 000) Francs CFA toutes taxes comprises.**

5. Délai prévisionnel d'exécution

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux, objet du présent appel d'offres est de cinq (05) mois calendaires. Ce délai court à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les prestations.

6. Participation et origine

Le présent appel d'offres est ouvert à toutes les entreprises de droit camerounais ayant une compétence dans le domaine du bâtiment et des travaux publics et n'ayant pas abandonné un marché au cours des trois dernières années et ne figure pas sur la liste des entreprises défaillantes annuellement établie par le MINMAP.

7. Financement

Les travaux objet du présent appel d'offres sont financés par le budget du FEICOM et la Commune de Guider de l'exercice 2025 sur la ligne d'imputation budgétaire n°.....

8. Mode de soumission

Le mode de soumission retenu pour cette consultation est la soumission *hors ligne*. Toutefois, lorsque les deux possibilités sont ouvertes, un soumissionnaire ne peut utiliser à la fois le mode en ligne et le mode hors ligne.

9. Cautionnement de soumission

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives un cautionnement de soumission accompagné d'un récépissé de dépôt de la CDEC, acquitté à la main, délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre chargé des finances pour émettre les cautions dans le domaines des marchés publics dont la liste figure dans la pièce 14 du DAO dont le montant s'élève à **Un million six cent mille (1 600 000) Francs CFA**; il est au plus égal à 2% du coût prévisionnel toutes taxes comprises (TTC) du marché conformément à l'arrêté en vigueur] et valable jusqu'à trente (30) jours au-delà de la date initiale de validité des offres. L'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre ou un organisme financier de première catégorie autorisé par le Ministère chargé des Finances à émettre des cautions dans le cadre des marchés publics, entraînera le rejet pur et simple de l'offre. Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

10. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier physique peut être consulté gratuitement dans les services du MO aux heures ouvrables à la **SIGAMP de la Commune de Guider** dès Publication de l'avis d'Appel d'Offre. Tel. 698 66 43 02 dès publication du présent avis. Il peut également être consulté en ligne sur le site internet de l'ARMP (www.armp.cm).

11. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

La version physique du dossier d'appel d'offres peut être obtenue au **SIGAMP de la Commune de Guider** dès publication du présent Avis d'Appel d'Offres, contre versement d'une somme non remboursable **Cent mille (100 000) francs CFA**, payable à la recette de la Commune de Guider.

Il est également possible d'obtenir la version électronique du dossier par téléchargement gratuit aux adresses sus indiquées pour la version électronique. Toutefois, la soumission par voie physique ou électronique est conditionnée par le paiement des frais d'achat du DAO.

12. Remise des offres

Chaque Offre rédigée en français ou en anglais en **sept (07)** exemplaires dont l'original et six **(06)** copies marquées comme telles, devra par venir au **SIGAMP de la Commune de Guider** au plus tard le **05/12/2025 à 10 heures précises**.

Les plis contenant les soumissions seront placés dans une grande enveloppe anonyme portant la mention :

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N°13/AONO/RN/D42/C-GDER/CIPM/SIGAMP/2025 DU 14/11/2025 LANCE
PROCEDURE D'URGENCE RELATIF AUX TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN
CENTRE DE LECTURE ET D'ANIMATION CULTURELLE DANS LA COMMUNE
DE GUIDER, DEPARTEMENT DE MAYO-LOUTI, REGION DU NORD.
"A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement"

13. Recevabilité des plis

Les pièces administratives, l'offre technique et l'offre financière doivent être placées dans des enveloppes différentes séparées et remises sous pli scellé.

Seront irrecevables par le Maître d'Ouvrage :

- Les plis portant les indications sur l'identité du soumissionnaire ;
- Les plis parvenus postérieurement aux dates et heures limites de dépôt ;
- Les plis non-conformes au mode de soumission.
- les plis sans indication de l'identité de l'Appel d'Offres ;
- Le non-respect du nombre d'exemplaires indiqué dans le RPAO ou offre uniquement en copies ;

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre en charge des finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics ou le non-respect des modèles des pièces du Dossier d'Appel d'Offres, entraînera le rejet pur et simple de l'offre sans aucun recours. Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

14. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fait en un temps et aura lieu le **05/12/2025 à 11 heures précises** par la Commission de Passation des Marchés placée auprès de la Commune de Guider sise à la salle des actes de ladite Commune.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une seule personne de leur choix dûment mandatée. même en cas de groupement d'entreprises. Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou l'autorité administrative compétente,

conformément aux dispositions du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres. Elles doivent dater de moins de trois (03) mois ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'avis de D'Appel d'Offres

En cas d'absence ou de non-conformité d'une pièce du dossier administratif lors de l'ouverture des plis, après un délai de 48 heures accordés par la Commission, l'offre sera rejetée.

15. Critères d'évaluation

Les critères d'évaluation sont de deux types : les critères éliminatoires et les critères essentiels.

15.1 Critères éliminatoires

Il s'agit notamment :

- de l'absence du cautionnement de soumission à l'ouverture des plis accompagné d'un récépissé de dépôt de la CDEC ;
- de la non-production au-delà du délai de 48 h après l'ouverture des plis, d'une pièce du dossier administratif jugée non conforme ou absente lors de l'ouverture des plis, (*excepté le cautionnement de soumission*) ;
- des fausses déclarations, manœuvres frauduleuses ou des pièces falsifiées ;
- du non-respect de 37 critères essentiels (*37 renvoyant au seuil de qualification des offres techniques*) ;
- de l'absence de la déclaration sur l'honneur de non abandon des chantiers au cours des trois dernières années ;
- l'absence d'un prix unitaire quantifié dans l'Offre financière ;
- de l'absence de possession en propre ou en location d'un matériel minimum (*camion benne, véhicule de liaison en propre ou en location*)
- de l'absence d'un élément de l'offre financière (la soumission, les BPU, le DQE)
- ;
- de l'absence de la charte d'intégrité datée et signée ;
- de l'absence de la déclaration d'engagement au respect des clauses environnementales et sociales datée et signée.

15.2. Critères essentiels

L'évaluation des Offres techniques se fera par la méthode binaire (oui/non) suivant la grille d'évaluation établie sur **52 critères essentiels** jointe au DAO et qui prend en compte les critères essentiels ci-dessous.

Les critères essentiels à la qualification des soumissionnaires porteront à titre indicatif sur :

- la présentation de l'offre sur **3 critères** ;
- Personnel sur **21 critères** ;
- les moyens matériels sur **8 critères**
- la méthodologie sur **11 critères**
- Consentement aux clauses à caractères administratif et technique sur **2 critères**

- les références du soumissionnaire et la capacité financière de l'Entreprise supérieure ou égale au tiers du coût prévisionnel (25 000 000) cinq millions Francs CFA sur 7 critères

NB : Seuls les Soumissionnaires ayant obtenu 70% de OUI soit 37 sur 52 OUI seront qualifiés pour la suite de la procédure et verront leur Offre financière analysée.

16. Attribution

Le Maître d'Ouvrage attribue le marché au soumissionnaire ayant présenté une offre remplissant les critères de qualification technique et financière requises et dont l'offre est évaluée la moins-disante en incluant le cas échéant les remises proposées.

17. Nombre maximum de lots : -

Sans objet

18. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant [indiquer la durée 90 jours] à partir de la date limite initiale fixée pour la remise des offres.

19. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables au SIGAMP de la Commune de Guider B.P 34, tél. 698 66 43 02

20. Lutte contre la corruption et les mauvaises pratiques

Pour toute dénonciation pour des pratiques, faits ou actes de corruption ou faits de mauvaises pratiques, bien vouloir appeler la CONAC au numéro 1517, l'Autorité chargée des Marchés Publics (MINMAP) (SMS ou appel) aux numéros : (+237) 673 20 57 25 et 699 37 07 48.

Guider
le 14/11/2025

Le Maire
(Maître d'Ouvrage)

Ampliations:

- ARMP /Nord (pour publication et archivage)
- DDMAP-Mayo-Louti
- Président CIPM (pour information)
- FEICOM Nord (pour information)
- SOPECAM (Pour publication)
- Affichage (pour information)
- Archives/Chrono



REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix – Travail – Patrie

REGION DU NORD

DEPARTEMENT DU MAYO - LOUTI

COMMUNE DE GUIDER



REPUBLIC OF CAMEROUN
Peace – Work – Fatherland

NORTH REGION

MAYO – LOUTI DIVISION

GUIDER COUNCIL

OPEN NATIONAL TENDER NOTICE

N°13/AONO/RN/D42/C-GDER/CIPM/SIGAMP/2025 DU 14/10/2025 LAUNCHED IN EMERGENCY PROCEDURE FOR THE CONSTRUCTION OF A READING AND CULTURAL ACTIVITIES CENTER IN THE GUIDER COUNCIL, MAYO LOUTI DIVISION, NORTH REGION

1. Subject of the invitation to tender

Following the selection of the Guider Council for the implementation of the **construction of a reading and cultural activities center project (CLAC)** designed in partnership by FEICOM and the Ministry of Arts and Culture, the Mayor of the Guider launches in emergency procedure on behalf of the Council, a Nation Open Invitation to Tender for the **works of the said project in the Guider Council of the Mayo Louti Division, North Region.**

2. Nature of works

Works comprise especially:

- Preparatory works ;
- Earth works ;
- Foundations ;
- Masonry and elevation ;
- Framework and roofing ;
- Coatings ;
- Painting ;
- Wood, aluminium, and metal joinery;
- Electricity and plumbing.

3. Allotment

The works of this Open National Invitation to tender consist into one (01) batch:

4. Estimated cost

The estimated cost of the operation following preliminary studies is **eighty million (80 000 000) CFA F.**

5. Estimated execution deadline

The maximum time frame provided for by the Project Owner for the execution of works subject of this invitation to tender is **five (05) calendar months**. This time frame shall run from the date of notification of the administrative order to commence the services.

6. Participation and origin

Participation in tendering is open on equal terms to legal Cameroonian companies with technical and financial capabilities to carry out works subject to this tender and have not abandoned a contract during the three last years and also not on list of faltering enterprises annually established by MINMAP.

7. Funding

The works under this invitation to tender shall be financed by the FEICOM and Guider Council budget of 2025 financial year (s), budget head No.....

8. Bidding method

The mode of submission selected for this consultation is offline.

9. Bid bond

Each bidder must include in his administrative documents, a hand-endorsed bid bond, issued by a financial body or institution approved by the Minister in charge of finance to issue bonds for public contracts and whose list appears in document 14 of the Tender File (TF), of an amount of **One million six hundred thousand (1 600 000) CFA F. It is not more than 2 % of the estimated cost of the contract all taxes inclusive (ATI), in accordance with the Order in force]** and valid up to thirty (30) days beyond the initial date limit of the validity of bids. The absence of the bid bond issued by a first-rate bank or financial body of first category authorised by the Minister in charge of Finance to issue bonds for public contracts shall lead to the immediate rejection of the offer. A bid bond submitted but that does not have any relation with the consultation concerned shall be considered as absent. The bid bond presented by a tenderer at the bid opening session shall not be accepted.

10. Consultation of Tender File

The hard copy of the file may be consulted free of charge during working hours in the services of the PO at the SIGAMP service of the Guider Council, telephone: 698 66 43 02 as soon as this notice is published. It may equally be consulted online on the ARMP website (www.armp.cm)

11. Acquisition of tender file

The hard copy of the file may be obtained from the SIGAMP service of the Guider Council, telephone: 698 66 43 02 as soon as this notice is published against payment of a non-refundable sum of **one hundred thousand (100 000) francs CFA**, payable at the Treasury the Guider Council. It is equally possible to obtain the electronic version of the Tender File by downloading it free of charge through the addresses indicated above. However, online submission is subject to the payment of Tender File purchase fees.

12. Submission of bids

Each bid shall be drafted in English or French

• **For submission off line**, Each bid in English or French, should be presented in seven (07) copies, with one (01) original and six (06) copies, marked as such, in

accordance with the requirements of the tender documents, will be deposited against a duly signed receipt or acknowledgement letter at the secretariat of Mayor of Guider Council, latest on the 05/12/2025 at 10. a.m and should carry the indication:

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER

N°13/AONO/RN/D42/C-GDER/CIPM/SIGAMP/2025 DU 14/11/2025 LAUNCHÉ IN EMERGENCY PROCEDURE FOR THE CONSTRUCTION OF A READING AND CULTURAL ACTIVITIES CENTER IN THE GUIDER COUNCIL, MAYO LOUTI DIVISION, NORTH REGION

~~"To be opened only during the bid opening session"~~

13. Admissibility of bids

The administrative documents, the technical offer and the financial offer must be placed in separate envelopes and submitted in a sealed envelope.

The Project Owner shall not accept:

- Bids bearing information on the identity of the tenderers;
- Bids submitted after the closing date and time for submission of bids;
- Envelopes without indication on the identity of the Invitation to Tender;
- Bids non-compliant with the bidding mode;
- Failure to comply with the number of copies specified in the RPAO or offer in copies only;

Any incomplete offer in accordance with the prescriptions of the Tender File shall be declared inadmissible.

Especially the absence of a bid bond issued by a financial body or institution approved by the Minister in charge of Finance to issue bonds for public contracts or the failure to comply with the model documents of the Tender File shall lead automatically to the rejection of the bid without any other procedure.

A bid bond submitted but not relating to consultation concerned shall be considered as absent.

A bid bond presented by a bidder during the bid opening session shall not be accepted.

14. Opening of bids

The bids shall be opened in single phase and shall take place on *Guider Council Hall* the **05/12/2025 at 11 hours a.m** by the *Project Owner Tenders Board in the Guider Council Hall located at Guider Council*

Only tenderers may attend this opening session or be represented by a person of their choice, duly authorised, even in case of a group of companies.

Under pain of being rejected, the required administrative documents must be submitted in originals or copies certified by the issuing service or the relevant administrative authority, in accordance with the provisions of the Special Regulations of the invitation to tender. They shall be no later than 3 (three) months old from the original deadline for the submission of tenders or must have been issued after the date of signature of the Tender Notice.

In case of absence or non-conformity of a document in the administrative file during the opening of bids, after a 48 (forty-eight) hours deadline granted by the Board, the file shall be rejected.

15. Evaluation criteria

Evaluation criteria are of two types: the eliminatory criteria and essential criteria.

15.1 Eliminatory criteria

The eliminatory criteria set the minimum conditions to be fulfilled in order to be admitted to evaluation following the essential criteria. They should not be the subject of notation. The failure to comply with these criteria shall lead to the rejection of the bidder's offer.

The eliminatory criteria include:

- Absence of bid bond at the opening of bids;
- Failure to submit, beyond the 48(forty-eight) hours deadline after the opening of bids, a document of the administrative file deemed non-compliant or absent (except the bid bond);
- False declarations, fraudulent schemes or forged documents;
- Failure to comply with 37 essential criteria (37 referring to the qualification threshold of technical bids)
- Absence of the sworn statement for not having abandoned contracts during the last three years;
- Absence of a quantified unit price in the financial offer;
- Absence of own or hired minimum equipment (to be specified by the Project Owner);
- Absence of an element in the financial offer (submission, BPU, DQE);
- Absence of integrity charter dated and signed
- Absence of the dated and signed commitment statement to comply with environmental and social clauses.

15.2 Essential criteria

Essential criteria are the fundamental or key ones that will help to measure the financial and the technical capacity of candidates to execute the services subject of the tender. They should be determined depending on the nature and the content of the services to be executed. It is necessary to clearly specify the modalities for validating a criterion from the number of sub-criteria to be respected.

The essential criteria for the qualification of bidders shall focus especially on:

- Presentation of bid;
- Bidder's references;
- Financial capacity; (*Access to a line of credit or other financial resources, turnover, attestation of financial solvency*);
- Personnel qualification and experience;
- Logistic means,
- Methodology.

NB: Only the Proponents, who have obtained 70% of YES or **37 on 52 YES**, will be qualified for the rest of the procedure and will have their Financial Offer analyzed.

16. Award of contract

The Project Owner shall award the contract to the bidder whose bid meets the services to be executed. It is necessary to clearly specify the modalities for validating required technical and financial qualification criteria and whose offer was evaluated as the lowest by including as the case may be, the rebates proposed.

17. Maximum number of lots:

Without object

18. Duration of validity of bids

Bidders shall remain committed to their bids for *[Indicate the duration between 60 and 90 days]* from the initial deadline set for the submission of bids.

19. Further information

Additional information may be obtained during working hours from the SIGAMP service, Guider council P.Box, tél. 698 66 43 02

20. Fight against corruption and malpractices

For any denunciation of corruption attempt practices, facts or acts, please call the National Anti-Corruption Commission (NACC) on 1517, the Authority in charge of Public Contracts (MINMAP) (SMS or call) on (+237) 673 20 57 25 and 699 37 07 48.

Guider, the
The Mayor
(The Contracting Authority)

Ampliations:

- DDMAP-Mayo Louti
- ARMP /Nord (for publication et archiving)
- FEICOM North Agency (for information)
 - President CITB (pour information)
 - SOPECAM (Pour publication)
 - Display (pour information)
 - Archives/Chrono



The Mayor